

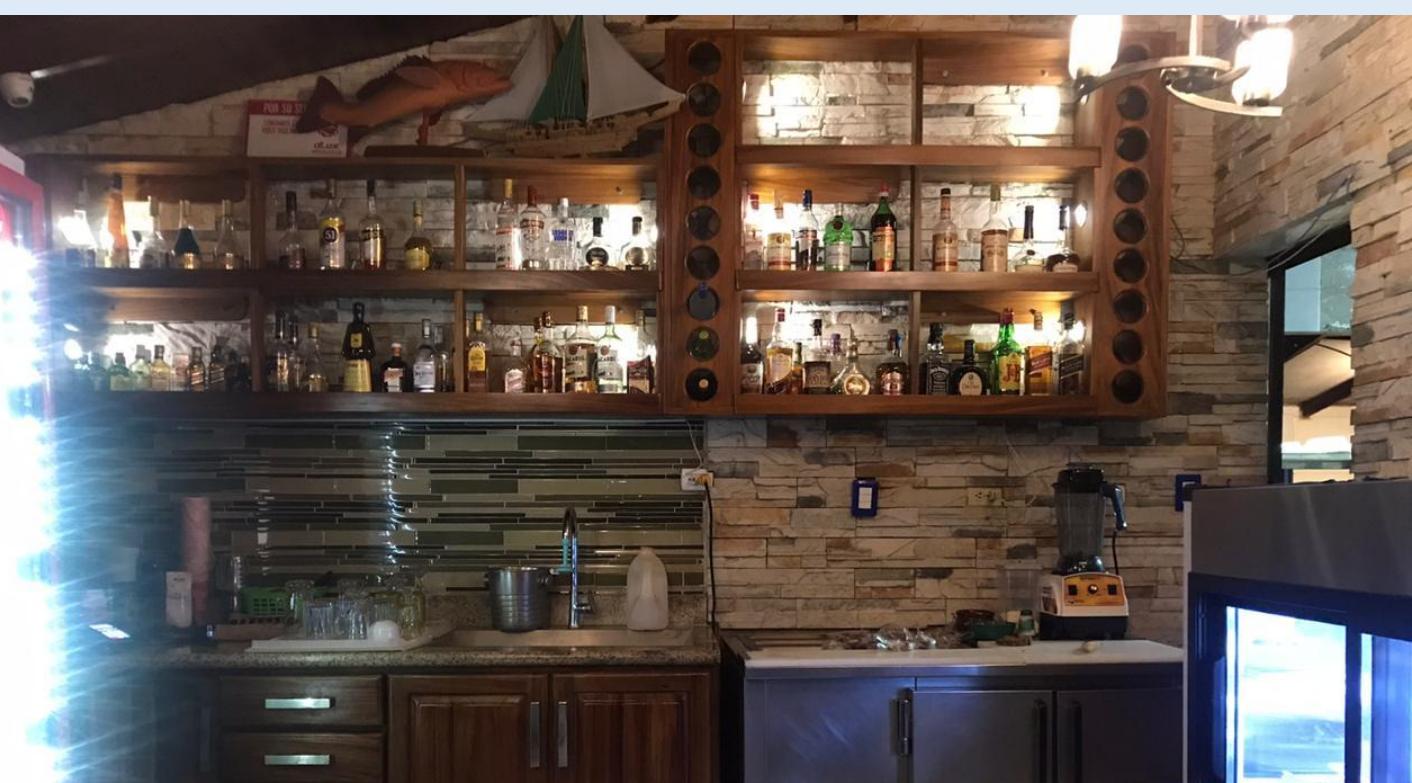
# Restaurante Mar Azul, Caldera, \$400,000



Dare say the most popular restaurant on the Auto Pista at Caldera. With over 30 years serving exceptional food to the who's who of travelers, this restaurant is a favorite for everyone. This business does very well and will continue to do so. The family would like to retire and pass the torch. The restaurant sits 80 people, with both in and out tables. The business includes all building. Restaurant, 3 Bedroom house, Storage process room and large equipped kitchen. This business also includes wholesale fish and shrimp sales. The constant volume produces great numbers and an excellent cap rate. The staff is well trained and would stay with a new owner. Inquire now before this once in a lifetime chance is gone.



# Restaurante Mar Azul - Caldera, Costa Rica



El restaurante más popular en la autopista de Caldera. Con más de 30 años sirviendo comida excepcional, éste restaurante es un favorito para todos. A la familia le gustaría retirarse y pasarle el negocio a alguien más. El restaurante está capacitado para 80 personas, con mesas tanto dentro como fuera del local. El

negocio incluye el restaurante, una casa con 3 habitaciones, cuarto de almacenamiento, y una gran cantidad de equipo de cocina. El negocio también incluye venta al por mayor de pescado y camarones. El volumen constante de clientes produce muy buenas ganancias y tiene un valor excelente. Todo el personal está bien capacitado y permanecerán con el nuevo propietario. Consulte ahora, antes de que ésta oportunidad única en la vida se haya ido.

